



Hessisches Ministerium der Finanzen · Postfach 3180 · 65021 Wiesbaden

Empfänger lt. Verteiler

per E-Mail

Geschäftszeichen S 1901 A - 066/11-II 2c/1
Dokument-Nr.

Bearbeiter/in Herr Zochert
Durchwahl 0611/32-132565
Fax
E-Mail Maik.Zochert@hmdf.hessen.de
Ihr Zeichen
Ihre Nachricht

Datum 14. Juni 2021

Regierungsentwurf eines Hessischen Grundsteuergesetzes

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Hessische Landesregierung hat den Entwurf eines Hessischen Grundsteuergesetzes im Umlaufverfahren beschlossen.

Im Auftrag von Herrn Staatsminister Boddenberg übersende ich Ihnen den Gesetzentwurf mit der Möglichkeit zur Stellungnahme. Hierdurch erfolgt die Beteiligung gemäß § 38 der Gemeinsamen Geschäftsordnung der Staatskanzlei, der Ministerien des Landes Hessen sowie der Landesvertretung Berlin (GGO).

Die Landesregierung strebt mit dem Gesetzentwurf eine einfache und zugleich gerechte und ausgewogene Neuregelung der Grundsteuer ab dem Jahr 2025 an. Die Grundzüge des „Flächen-Faktor-Verfahrens“ wurden in der Pressemitteilung vom 11. Mai 2020 bereits dargestellt und finden sich auch in der Gesetzesbegründung wieder. Die Lageabstufung durch den Faktor erfolgt automatisch anhand der digital vorliegenden Bodenrichtwerte und somit ohne Zusatzaufwand für die Steuerpflichtigen.

Soweit Sie zu dem Gesetzentwurf Stellung nehmen möchten, erbitte ich dies bis spätestens zum **16. August 2021** (bei Übermittlung per E-Mail bitte an poststelle@hmdf.hessen.de und VorzimmerII@hmdf.hessen.de).

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

gez. Schenk



Verteiler:

Hessischer Städtetag

Hessischer Städte- und Gemeindebund

Hessischer Landkreistag

Hessischer Rechnungshof

DStG – Landesverband Hessen

ver.di Landesbezirk Hessen

dbb Hessen

Prof. Dr. Gregor Kirchhof

Prof. Dr. Klaus-Dieter Drüen

Prof. Dr. Dr. Horst Zimmermann (Marburg)

Hessischer Industrie- und Handelskammertag

Vereinigung hessischer Unternehmerverbände

Hessischer Handwerkstag

Hessischer Bauernverband

Bund der Steuerzahler Hessen

Steuerberaterverband Hessen

Steuerberaterkammer Hessen

Bund deutscher Finanzrichter – LV Hessen

VdV - Die Verkehrsunternehmen, Landesgruppe Hessen

Deutscher Mieterbund – LV Hessen e. V.

Haus und Grund Hessen

ZIA – Regionalvorstand Mitte

GdW – Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.