

## Krisensicherer Arbeitsplatz und spannendes Aufgabenfeld

Rund 300 Mitarbeiter/innen sorgen als Dienstleister für knapp 18.000 Bürger/innen sowie für Gäste unserer schönen Stadt.

Unser Ziel ist es, ein gesundes Zuhause für unsere Bevölkerung zu schaffen, in dem sie sich lebenslang wohlfühlt.

Dies können wir nur meistern, wenn wir als TOP-Arbeitgeber vorgehen und ebenfalls ein gesundes Arbeitsumfeld schaffen.

Denn wie schon Virginia Rometty sagte: „Arbeite an etwas, das wichtig ist. Hab Mut.“ Die Stadt Nidda hat viel zu bieten - natürlich auch als Arbeitgeberin!

Bei uns ist Abwechslung garantiert:

Durch die Nachverdichtung von Baulücken und Hofreiten, die Strukturierung städtebaulicher und freiraumplanerischer Maßnahmen der einzelnen Stadtteile insbesondere im Hinblick auf die Landesgartenschau 2027 werden verschiedene Stadtentwicklungsthemen (z.B. Mobilität und Nahversorgung) von Dir erarbeitet und beobachtet, die ein spannendes Umfeld garantieren.

Und nun die Frage an Dich: Willst Du Deinen Weg demnächst mit uns gehen?

**Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir Dich als:**

## Projektleitung Stadtentwicklungsprojekte Innenentwicklung und Stadtteilmanagement (m/w/d) für das Fachgebiet Stadtplanung und Dorfentwicklung in 63667 Nidda

### Dein zukünftiges Aufgabengebiet

- Du treibst die Stadtentwicklung der Stadt Nidda mit Schwerpunkt im Bereich Innenentwicklung und Stadtteilmanagement voran
- Du erarbeitest und monitorst kommunale Strategien zu verschiedenen städtebaulichen Themen, wie z.B. Innenentwicklung, Mobilität und Nahversorgung
- du betreust Bauleitplanungsverfahren und erarbeitest kommunale Strategien zur Entwicklung der Stadt Nidda und ihrer 18 Ortsteile
- Baulücken und Hofreiten werden durch den Einsatz verschiedener baurechtlicher Werkzeuge, dem Potenzialflächenkataster und unter Mitwirkung von Eigentümer/innen durch Dich nachverdichtet

- Freianlagenplanungen - insbesondere im Hinblick auf die Landesgartenschau - werden von Dir vorbereitet und gesteuert
- Die Beauftragung sowie die technische und vertragliche Betreuung und Steuerung von Fachplanern werden von Dir wahrgenommen
- Sitzungsvorlagen für die städtischen Gremien werden von Dir erstellt

## Das ist uns sehr wichtig

Wir haben einen sehr hohen Anspruch an unser Miteinander und den Umgang mit unseren Dienstleistern und Bürger/innen.

Offenheit, Freundlichkeit und Geduld sollten daher zu Deinen Grundeigenschaften gehören. Der Umgang mit den unterschiedlichsten Menschen bereitet Dir Freude.

Durch die Entwicklungsgeschwindigkeit und die unterschiedlichen Projekte bleibt die Arbeit immer interessant. Daher ist es wichtig, dass Du gerne konstant Neues lernst und Deine Prozesse auch hinterfragen kannst.

## Du passt zu uns, wenn Du...

- Stadtplanung, Freianlagenplanung, Geographie oder Sozialraumentwicklung studiert hast
- mit Leidenschaft Menschen nicht nur berühren, sondern auch begeistern kannst und ein Faible für Kommunikation hast
- Kenntnisse der verschiedenen HOAI-Leistungsphasen und im Bauordnungs- und Bauplanungsrecht (HBO, BauBG, u.a.) sowie idealerweise im öffentlichen Vergabe- und Vertragsrecht (VOB, VgV) hast
- mit Verhandlungssicherheit, Durchsetzungsvermögen sowie Organisationsgeschick Freianlagenplanungen und Stadtentwicklungen erfolgreich umsetzt
- Interesse für gesellschaftliche Entwicklungen hast und mutig bist vorherrschende Routinen zu verlassen
- Umfangreiche Erfahrungen mit GIS-Anwendungen hast oder motiviert bist, Dich intensiv in diese Technik einzuarbeiten
- Wissensbestände aus Theorie und Praxis systematisch aufarbeiten kannst und den Transfer von Erkenntnissen in die Politik, Verwaltung und Planungspraxis vermitteln kannst

## Unsicher?

Du bist Dir unsicher, ob Dein Profil zu den genannten Aufgaben und unserem geforderten Profil passt?

Sende uns bitte auf jeden Fall Deine Unterlagen - wir freuen uns darauf, Dich und Deine Skills kennen zu lernen!

## Du entscheidest Dich für die Stadt Nidda, weil...

- wir interdisziplinär arbeiten und uns dadurch gegenseitig den Horizont erweitern
- wir ein offenes, hilfsbereites und gut gelauntes Team sind
- wir uns für das Allgemeinwohl einsetzen und eine nachhaltige und lebenswerte Umwelt schaffen wollen
- wir einen krisensicheren Arbeitsplatz und eine faire Bezahlung nach Entgeltgruppe 11 TVöD bieten
- wir eine Jahressonderzahlung (umgangssprachlich „Weihnachtsgeld“) und ein Leistungsentgelt gewähren
- wir viele Arbeitnehmervorteile anbieten wie z.B. Arbeitgeberzuschuss von 15 % zur betrieblichen Altersvorsorge, die Möglichkeit zum Fahrradleasing im Rahmen einer Entgeltumwandlung und Zuschüsse zur Gesundheitsprävention durch Präventionskurse, Bezuschussungen von Beiträgen für Mitgliedschaften im Fitnessstudio oder Eintrittskarten für das Stadtbad
- wir attraktive Angebote im Rahmen unseres betrieblichen Gesundheitsmanagements wie z.B. Gesundheitskurse ermöglichen
- wir neben dem tariflichen Urlaubsanspruch von 30 Tagen im Kalenderjahr (+ evtl. Zusatzurlaub für schwerbehinderte Menschen) einen Tag Zusatzurlaub on top gewähren
- Deine Überstunden in Freizeit abgegolten werden
- wir ein großzügiges Fortbildungsbudget haben und Deine persönliche Entwicklung stärken möchten

## So geht es weiter

- Bewirb Dich bitte direkt online, indem Du auf den Jetzt-auf-diese-Stelle-bewerben-Button klickst
- Nutze bei Fragen vorab die Kontaktdaten Deines Ansprechpartners Michael Obleser
- Wir lernen uns in einem Vorstellungsgespräch persönlich kennen und besprechen alle Einzelheiten.

## Dein Start bei uns

Als neues Mitglied im Team möchtest Du natürlich schnell auf Flughöhe kommen. Dazu musst Du unsere Abläufe lernen.

Viele Fragen kannst Du sicher schnell mit Hilfe des Teams beantworten.

Bewerbungen von Frauen sind besonders erwünscht.

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt. Gleiches gilt für aktive Einsatzkräfte bei den Freiwilligen Feuerwehren, die zur Verstärkung unserer Tagesalarmbereitschaft herangezogen werden können.

Mit der Abgabe Deiner Bewerbung willigst Du in eine Speicherung der personenbezogenen Daten während des Bewerbungsverfahrens ein. Ein Widerruf dieser Einwilligung ist jederzeit möglich. Deine Bewerbungsunterlagen werden drei Monate nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens vernichtet.

Klingt das gut? Dann bewirb Dich jetzt bis zum 05.07.2024.  
Klicke direkt unten auf den Button.  
Wir freuen uns auf Dich!